

СОГЛАСОВАНО:

2023 года

УТВЕРЖДАЮ:

2023 года

Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Министром РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Приложение № 2

Наименование программного продукта: Гранд.Смета, версия 2022.3
Наименование редакции сметных нормативов: Территориальные сметные нормативы, предрасчетные для применения на территории Свердловской области:

- на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ГСЦ 81-01-2001);
- на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ГСЭМ 81-01-2001);
- на строительные и специальные строительные работы (СР 81-02-2001);
- на монтаж оборудования (ТЕРм 81-03-2001);
- на ремонтно-строительные работы (ТЕРр 81-04-2001);
- на реконструкционные работы (ТЕРк 81-05-2001);
- на капитальный ремонт оборудования (ТЕРмр 81-06-2001);
- на перевозки грузов для строительства (ТССЦп 81-01-2001).

Наименование субъекта Российской Федерации: 66. Свердловская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации: г. Екатеринбург

г. Екатеринбург, ул. Новгородцевой, 23
(наименование стройки)

Лифты: зав. №33827 (630к); зав. №33828 (630к); зав. №58933 (400к); зав. №58934 (400к)
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № Н23-КП(Л)

Замена лифтового оборудования
(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом
Основание

(проектная и (или) цена техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Март 2023 г.

Заметная стоимость в том числе:

строительных работ	0,00	(0) тыс.руб.
монтажных работ	1 577,11	(168,35) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.
Итого	1 585 113,77	(168,35) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих: 201,70 (8,24) тыс.руб.
 Нормативные затраты труда рабочих: 594,03 чел.час.
 Нормативные затраты труда машинистов: 1,65 чел.час.

№ п/п	Основание	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1. Замена оборудования лифта грузопассажирского зав. № 33827 (630к).

(Материалы для ремонтных работ)
Цена=172000/5

7		ТЕРМр01-03-003-01		Ремонт ограничителя скорости (замена шкива)		Применительно		ограничитель		23 180,59		172 000,00	
10		Коммерческое предложение		Электромотор привода дверей		(Материалы для ремонтных работ)		Всего по позиции		9 164,42		68 000,00	
1 ОТ		187,04		187,04		24,48		4 578,74					
2 ЭМ		2,46		2,46									
4 М		5,61		5,61									
3Т		13,2		13,2									
Итого по расценке		195,11		195,11									
ФОТ		187,04		187,04		24,48		4 578,74					
Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		166,47		166,47				4 075,08					
Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		82,30		82,30				2 014,65					
Всего по позиции		443,88		443,88									
8		Коммерческое предложение		Шкив ограничителя скорости ЦПЗ		(Материалы для ремонтных работ)		Всего по позиции		673,85		5 000,00	
9		ТЕРМр01-01-003-04		Замена электропривода привода дверей кабины		1 шт.		1 шт.		673,85		5 000,00	
1 ОТ		105,55		105,55		24,48		2 563,86					
4 М		3,17		3,17									
3Т		7,34		7,34									
Итого по расценке		108,72		108,72									
ФОТ		105,55		105,55		24,48		2 563,86					
Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		93,94		93,94				2 299,64					
Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		46,44		46,44				1 136,90					
Всего по позиции		249,10		249,10									
10		Коммерческое предложение		Электромотор привода дверей		(Материалы для ремонтных работ)		Всего по позиции		9 164,42		68 000,00	
11		ТЕРМр01-01-002-16		Замена канатопроводящего шкива лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 4		1 шт.		1 шт.		48 107,93		68 000,00	
1 ОТ		207,04		207,04		24,48		5 068,34					
2 ЭМ		25,40		25,40									
3 в т.ч. ОТМ		7,79		7,79		24,48		190,70					
4 М		6,21		6,21									
3Т		16,2		16,2									
Итого по разделу 1		Замена оборудования лифта грузопассажирского зав. № 33827 (630кг).		1 шт.		1 шт.		48 107,93					
Итого по разделу 2		Замена оборудования лифта грузопассажирского зав. № 33828 (630кг).		1 шт.		1 шт.		207,04					

ЗТМ	чел.-ч	0,55	0,55	238,65	238,65	5 259,04
Итого по расценке						
ФОТ					214,83	4 680,55
Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89			191,20	2 313,98
Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44			94,53	
Всего по позиции						
	1 шт.			43 000,00	5 795,15	43 000,00
12. Коммерческое предложение						
Канатоведущий шкив 575х5х10						
(Материалы для ремонтных работ)						
Всего по позиции						
13. ТЕРмр01-01-009-04						
Замена каната ограничителя скорости						
1 ОТ	1 канат			158,47	158,47	3 879,35
4 М				4,75	4,75	
ЗТ	чел.-ч	12,4				
Итого по расценке						
ФОТ				163,22	163,22	3 879,35
Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89			141,04	3 452,62
Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44			69,73	1 706,91
Всего по позиции						
				373,99		
14. Коммерческое предложение						
Канат ограничителя скорости Д-8.0мм, 153М						
(Материалы для ремонтных работ)						
Всего по позиции						
				26 000,00	3 504,04	26 000,00
15. ТЕРмр01-01-009-01						
Замена тягового каната						
1 ОТ	1 канат			355,81	1 779,05	43 551,14
4 М				10,67	53,35	
ЗТ	чел.-ч	25,11	125,55			
Итого по расценке						
ФОТ				366,48	1 832,40	43 551,14
Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89			1 779,05	38 760,51
Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44			1 593,35	19 162,50
Всего по позиции						
				4 198,53		
16. Коммерческое предложение						
Тяговые канаты Д-10.0мм, 840М, 5 канатов						
(Материалы для ремонтных работ)						
Цена=172000/5						
Всего по позиции						
				34 400,00	23 180,59	172 000,00
17. ТЕРмр01-03-003-01 Применительно						
Ремонт ограничителя скорости (замена шкива)						
ограничитель						
1 ОТ				187,04	187,04	4 578,74

Раздел 3. Замена оборудования лифта пассажирского зав. № 58933 (400кг).

23	ТЕРмр01-01-002-16	Замена канатопроводящего шкива лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 4	1 шт.			207,04	207,04	24,48	5 068,34
	1 ОТ					25,40			
	2 ЭМ					7,79	7,79	24,48	190,70
	3 в т.ч. ОТм					6,21			
	4 М								
	ЗТ		16,2	чел.-ч					
	ЗТм		0,55	чел.-ч					
	Итого по расценке					238,65	238,65		
	ФОТ					214,83			5 259,04
	Пр/812-104.0-1 НР	Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	89	%		191,20			4 680,55
	Пр/774-104.0 СП	Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	44	%		94,53			2 313,98
	Всего по позиции					524,38			
24	Коммерческое предложение	Канатопроводящий шкив 620х4х10 (Материалы для ремонтных работ)	1 шт.			40 000,00	5 390,84	7,42	40 000,00
	Всего по позиции					5 390,84			40 000,00
25	ТЕРмр01-01-009-04	Замена каната ограничителя скорости	1 канат			158,47	158,47	24,48	3 879,35
	1 ОТ					4,75			
	4 М								
	ЗТ		12,4	чел.-ч					
	Итого по расценке					163,22	163,22		
	ФОТ					158,47			3 879,35
	Пр/812-104.0-1 НР	Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	89	%		141,04			3 452,62
	Пр/774-104.0 СП	Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	44	%		69,73			1 706,91
	Всего по позиции					373,99			
26	Коммерческое предложение	Канат ограничителя скорости Д-8,0мм, 153м (Материалы для ремонтных работ)	1 канат			26 000,00	3 504,04	7,42	26 000,00
	Всего по позиции					3 504,04			26 000,00
27	ТЕРмр01-01-009-01	Замена тягового каната	1 канат			355,81	1 423,24	24,48	34 840,92
	1 ОТ					10,67	42,68		
	4 М								
	ЗТ		100,44	чел.-ч					
	Итого по расценке					366,48	1 465,92		34 840,92
	ФОТ					1 423,24			31 008,42
	Пр/812-104.0-1 НР	Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	89	%		1 266,68			15 330,00
	Пр/774-104.0 СП	Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	44	%		626,23			
	Всего по позиции					3 358,83			

28	Коммерческое предложение	Тяговые канаты Д-10,0мм, 340м, 4 каната (Материалы для ремонтных работ) Цена=70000/4	1 канат	4	17 500,00	9 433,96	7,42	70 000,00
29	ТЕРмр01-03-003-01 Применительно	Ремонт ограничителя скорости (замена шкива)	1 ограничитель	1		9 433,96		70 000,00
		1 ОТ			187,04	187,04	24,48	4 578,74
		2 ЭМ			2,46	2,46		
		4 М			5,61	5,61		
		3Т	чел.-ч		13,2			
		Итого по расценке			195,11	195,11		
		ФОТ			187,04	187,04		4 578,74
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		166,47		4 075,08
		Пр/774-104.0 СТ Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		82,30		2 014,65
		Всего по позиции				443,88		
30	Коммерческое предложение	Шкив ограничителя скорости ЦПЗ (Материалы для ремонтных работ)	1 шт.	1	5 000,00	673,85	7,42	5 000,00
31	ТЕРмр01-01-003-04	Замена электродвигателя привода дверей кабины	1 электродвигатель	1		673,85		5 000,00
		1 ОТ			105,55	105,55	24,48	2 583,86
		4 М			3,17	3,17		
		3Т	чел.-ч		7,34			
		Итого по расценке			108,72	108,72		
		ФОТ			105,55	105,55		2 583,86
		Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		93,94		2 299,64
		Пр/774-104.0 СТ Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		46,44		1 136,90
		Всего по позиции				249,10		
32	Коммерческое предложение	Электромотор привода дверей (Материалы для ремонтных работ)	1 шт.	1	68 000,00	9 164,42	7,42	68 000,00
33	ТЕРмр01-03-012-01	Ремонт привода дверей кабины (замена платы)	1 привод дверей	1		9 164,42		68 000,00
		1 ОТ			277,51	277,51	24,48	6 793,44
		4 М			8,33	8,33		
		3Т	чел.-ч		20,71			
		Итого по расценке			285,84	285,84		
		ФОТ			277,51	277,51		6 793,44

Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89			246,98	6 046,16
Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44			122,10	2 989,11
Всего по позиции						654,92	
34	Коммерческое предложение	1 шт.	1		56 000,00	7 547,17	7,42
Плата привода дверей (Материалы для ремонтных работ)							56 000,00
Всего по позиции						7 547,17	56 000,00
Итого по разделу 3 Замена оборудования лифта пассажирского зав. № 58933 (400кг).							
Итого по разделу 4 Замена оборудования лифта пассажирского зав. № 58934 (400кг).							
35	ТЕРмр01-01-009-04	Замена каната ограничителя скорости	1 канат	1			
	1 ОТ				158,47	158,47	24,48
	4 М				4,75	4,75	
	ЗТ	чел.-ч	12,4	12,4			
Итого по расценке					163,22	163,22	
ФОТ							
Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89			158,47	3 879,35
Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44			69,73	3 452,62
Всего по позиции						373,99	1 706,91
36	Коммерческое предложение	1 канат	1		26 000,00	3 504,04	7,42
Канат ограничителя скорости Д-8,0мм, 153м (Материалы для ремонтных работ)							26 000,00
Всего по позиции						3 504,04	26 000,00
37	ТЕРмр01-03-003-01	Ремонт ограничителя скорости (замена шкива)	1 ограничитель	1			
	1 ОТ				187,04	187,04	24,48
	2 ЭМ				2,46	2,46	
	4 М				5,61	5,61	
	ЗТ	чел.-ч	13,2	13,2			
Итого по расценке					195,11	195,11	
ФОТ							
Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89			187,04	4 578,74
Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44			82,30	4 075,08
Всего по позиции						443,88	2 014,65
38	Коммерческое предложение	1 шт.	1		5 000,00	673,85	7,42
Шкив ограничителя скорости ШЛЗ (Материалы для ремонтных работ)							5 000,00
Всего по позиции						673,85	5 000,00
39	ТЕРмр01-01-003-04	Замена электродвигателя привода дверей кабины	1 электродвигатель	1			
	1 ОТ				105,55	105,55	24,48
Всего по позиции						105,55	2 583,86

4 М чел.-ч 7,34 3,17

Итого по расценке				108,72	108,72	2 583,86
ФОТ				105,55		2 289,64
Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		93,94		
Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		46,44		1 136,90
Всего по позиции				249,10		

Электроmotor привода дверей	1 шт.			68 000,00	68 000,00	68 000,00
(Материалы для ремонтных работ)						
Всего по позиции				9 164,42	7,42	68 000,00

41 ТЕРМр01-03-012-01 Ремонт привода дверей кабины (замена платы)	1 привод дверей	1		277,51	277,51	24,48	6 793,44
1 ОТ				8,33			
4 М							
3Т	чел.-ч	20,71			20,71		
Итого по расценке				285,84			6 793,44
ФОТ				277,51			6 046,16
Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		246,98			
Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		122,10			2 989,11
Всего по позиции				654,92			

42 Коммерческое предложение	Плата привода дверей	1 шт.	1	56 000,00	7 547,17	7,42	56 000,00
	(Материалы для ремонтных работ)						
	Всего по позиции			7 547,17			56 000,00
	Итого по разделу 4 Замена оборудования лифта пассажирского зав. № 58934 (400кг).			22 611,37			

Итого по смете:				157 359,42			1 308 086,73
Итого прямые затраты (справочно)				8 239,23			201 696,34
в том числе:				86,04			567,00
Оплата труда рабочих				23,37			572,10
Эксплуатация машин				149 034,15			1 105 833,39
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)				168 348,70			1 577 113,77
Материалы				168 348,70			1 577 113,77
Монтажные работы							
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ							
в том числе:				8 239,23			201 696,34
оплата труда				86,04			567,00
эксплуатация машин и механизмов							
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)				23,37			572,10

(66), ТЕР, 4 кв 2022 (СМР),
Письмо Министра России от
27.11.2022г. №63135-ИФ/09
прил.2

(66), ТЕР, 4 кв 2022 (СМР),
Письмо Минстроя России от
27.11.2022г. №63135-ИФ/09
прил.2

материалы

149 034,15 7,42

1 105 833,39

накладные расходы

сметная прибыль

Итого ФОТ (справочно)

Итого накладные расходы (справочно)

Итого сметная прибыль (справочно)

Частичное техническое освидетельствование лифтов после замены оборудования (только ТЦ)

ВСЕГО по смете

7 353,72 180 018,93
3 635,56 88 998,11
8 262,60 202 268,44
7 353,72 180 018,93
3 635,56 88 998,11
168 348,70 8 000,00
1 585 113,77

Составил:

_____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил:

_____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]